

JOSIPA GRUPA d.o.o. u stečaju
Zagreb - Strojarska cesta 2
OIB 05289987256

Čavle, 17. prosinca 2020. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2/II
10 000 ZAGREB

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Zagreb

Poslovni broj spisa: St-80/2017

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv): JOSIPA GRUPA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Strojarska
cesta 2, OIB 05289987256

I (prvo)

Račun prihoda i rashoda

Račun prihoda i rashoda obugvaća period od imenovanja Ane Vičević Gračanin za stečajnu upraviteljicu, dakle od 6. studenog 2018. godine do 17. prosinca 2020. godine.

a) **Pregled ostavarenih priliva novačanih sredstava**

Unovčene nekretnine:

r.br	k.č.br.	Z.k.ul. i KO	površina	Postignuta vrijednost KN	u Procijenjena vrijednost u KN
1	36	1151 k.o. Sveti Rok	813 čhv	10.554,00	17.339,32
2	37	1151 k.o. Sveti Rok	809 čhv	(zajedno sa 36)	17.256,30
3	47	1151 k.o. Sveti Rok	202 čhv	1.300,00	4.311,11
4	106	1151 k.o. Sveti Rok	124 čhv	(zajedno sa 113)	17.179,92
5	109	1151 k.o. Sveti Rok	111 čhv	4.900,00	15.369,48
6	111	1151 k.o. Sveti Rok	141 čhv	(zajedno sa 113)	19.529,64
7	112	1151 k.o. Sveti Rok	76 čhv	(zajedno sa 113)	10.515,96
8	113	1151 k.o. Sveti Rok	8 čhv	26.253,00	1.117,08
9	157	1151 k.o. Sveti Rok	38 čhv	6.100,00	5.277,24
10	158	1151 k.o. Sveti Rok	36 čhv	(zajedno sa 157)	4.969,08
11	266	1151 k.o. Sveti Rok	603 čhv	35.003,00	83.549,88
12	267	1151 k.o. Sveti Rok	385 čhv	(zajedno sa 266)	8.213,05
13	268	1151 k.o. Sveti Rok	220 čhv	(zajedno sa 266)	4.690,63
14	2061/1	1151 k.o. Sveti Rok	452 čhv	3.500,00	9.642,18
15	573/2 (dio)	536 k.o. Sveti Rok	2 jutra i 837 čhv	7.220,00	57.402,40
16	573/4 (dio)	1263 k.o. Sveti Rok	1 jutro i 643 čhv	11.013,13	207.199,08
		<u>UKUPNO</u>		<u>104.543,13</u>	<u>483.562,35</u>

Unovčene pokretnine:

R.br.	naziv	God proizvodnje	napomena	Postignuta (prodajna) vrijednost u kn
1	vozilo MERCEDES UNIMOG U 1750L	1992.	VOZILO JE ODJAVLJENO 13.05.2017. – DAN NAKON OTVARANJE STEČAJA	32.500,00
2	kompresor Fagor			
3	Bosh pumpa	2005.		
4	Motorna pila Husqvarna 359	2005.		
5	Čekić Elektro s kontrolom vibracije	2006.		
6	Čekić elektro pneumat. s usisivačem	2006.		
7	Stroj za bušenje	2006.		
8	Pumpa za vodu – Honda-	2006.		
9	Agregat ESE GO DBS	2006.		
10	Pumpa OPN 100	2007.		
11	Bušaći toranj s postoljem	2009.		
12	Renault Megane Grandtour 1,6	2007.	Reg. oznaka ZG- 4606FJ	8.750,00
				<u>41.250,00</u>

Unovčena imovina:

r.br	osnova	iznos
1	nekretnine	104.543,13
2	pokretnine	41.250,00
3	Povrat poreza	918,16
4	Troškovi ovjera i ugovora	1.400,00
5	jamčevine	9.035,95
	<u>UKUPNO</u>	<u>157.147,24</u>

b) Pregled ostavrenih rashoda – odliva novačanih sredstava

Pregled troškova stečajnog postupka

r.br.	osnova	iznos
1	Knjigovodstvo	22.750,00
2	Trošak javnog bilježnika	486,25
3	Vođenje računa u banci	1.200,00
4	Materijalni troškovi (pošta, državni biljezi, izrada pečata, osnovna sredstva – registrator, papir, toner)	2.191,94
5	Procjena nekretnina - vještak	3.500,00
6	Državni proračun – PDV i pristojbe	3.372,09
7	Vraćene jamčevine	9.035,95

UKUPNO: 42.536,23 KN

Trošak prijevoza stečajne upraviteljice:

	Neto	Ukupno bruto II
<u>plaćeno</u>	<u>8.899,00</u>	<u>13.986,05</u>
neplaćeno	- Završno ročište	
Ukupno:		

Izračun nagrade stečajne upraviteljice

Unovčena vrijednost od-do	%	Iznos
Do 100.000,00 kn	16	16.000,00
Od 100.001,00 do 157.147,24	12	6.857,67
<u>ukupno</u>		<u>22.857,67</u>

Bruto 2 = 24.572,00 kn

Preostalo je za platiti:

- prijevoz stečajne upraviteljice na završno ročište Bruto – 1.225,89 kn
- knjigovodstvo za 12/20 i završni račun – 1.750,00 kn
- digitalni prijenos i čuvanje dokumentacije trajno 2.500,00 kn
- vođenje računa u banci i zatvaranje istog do zaključenja stečajnog postupka 500,00 kn

UKUPNO: cca 6.000,00 kn

Na računu je dan 17. Prosinca 2020. Godine 74.966,92 kn.

II (drugo)

Završna bilanca (fakultativno)

Nije sastavni dio ovog Izvješća.

III (treće)

Završni Izvještaj stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb Posl.br. St-80/2017 od 12. svibnja 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad društvom Josipa grupa d.o.o. Zagreb. Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 12. rujna 2017.

Za stečajnog upravitelja imenovana je Vesna Kocbek iz Zagreba, Trg Nikole Zrinskog 17.

Gđa. Vesna Kocbek preminula je dana 28. rujna 2018. godine. Trgovački sud u Zagrebu donio je dana 22. listopada 2018. godine Rješenje o razrješenju dosadašnje stečajne upraviteljice i imenovanju novog stečajnog upravitelja Ivana Čulića iz Osijeka. Međutim, isti je zatražio razrješenje jer se i on briše s lite A radi imenovanja na mjesto savjetnika pri Trgovačkom sudu u Osijeku. Stoga je Rješenjem od 30. listopada 2018. godine imenovana nova stečajna upraviteljica – Ana Vičević Gračanin iz Čavli, Šušnjevac 3, OIB: 75471893129. Rješenje je zaprimljeno dana 5. studenog 2018. godine.

Imovina društva tabelarno je prikaza pod točkom I. Stoga, neće biti ponovo navedena.

Prijavljene i utvrđene tražbine:

I. Viši isplatni red

r.br.	Vjerovnik	OIB	Utvrđena tražbina
1	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	186831336487	2.394,56
	<u>UKUPNO:</u>		<u>2.394,56</u>

II. Viši isplatni red

r.br.	vjerovnik	oib	Utvrđena tražbina
1	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	186831336487	68.232,79
2	Grad Zadar, zadar, Narodni trg 1	09933651854	16.393,86
3	Croatia osiguranja d.d., Zagreb, V. Jagića 33	26187994862	5.587,13
4	HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6a	87064273078	1.161.369,06
	<u>UKUPNO:</u>		<u>1.251.582,84</u>

RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava namirena je kao razlučni vjerovnik na vozilima sa iznosom od **20.669,26 kn**, pa se s toga tabelica II. Višeg isplatnog reda isplaruje sa tim iznosom.

r.br.	vjerovnik	oib	Utvrđena tražbina
1	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	186831336487	47.563,53
2	Grad Zadar, zadar, Narodni trg 1	09933651854	16.393,86
3	Croatia osiguranja d.d., Zagreb, V. Jagića 33	26187994862	5.587,13
4	HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6a	87064273078	1.161.369,06
	<u>UKUPNO:</u>		<u>1.230.913,58</u>

IV (četvrto)

Završni diobni popis

Na računu je dan 17. prosinca 2020. godine 74.966,92 kn.

Od navedenog valja oduzeti Nagradu stečajnoj upraviteljici u iznosu od 24.572,00 kn i očekivane dodatne troškove od 6.000,00 kn, što znači da za diobu preostaje iznos od **44.000,00 kn.**

Predleže se slijedeće dioba:

- I. Viši isplatni red u cijelosti

I. Viši isplatni red

r.br.	Vjerovnik	OIB	Utvrđena tražbina
1	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	186831336487	2.394,56
	<u>UKUPNO:</u>		<u>2.394,56</u>

- djelomična dioba II. Višeg isplatnog reda u iznosu od 3%

II. Viši isplatni red

r.br.	vjerovnik	Utvrđena tražbina	<u>Isplata u iznosu od 3%</u>
1	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	47.563,53	1.426,91
2	Grad Zadar, Zadar, Narodni trg 1	16.393,86	491,82
3	Croatia osiguranja d.d., Zagreb, V. Jagića 33	5.587,13	167,61
4	HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o. Zagreb, Slavenska avenija 6a	1.161.369,06	34.841,07
	<u>UKUPNO:</u>	<u>1.230.913,58</u>	<u>36.927,41</u>

Preostali iznos bit će uplaćen u FOND ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA.

Stečajna upraviteljica predlaža donošenje slijedećeg

RJEŠENJA

- (1) Prihvaća se završno izvješće stečajne upraviteljice.**
- (2) Svi unovčivi predmeti su unovčeni i nema daljnjih predmeta namijenjenih prodaji.**
- (3) Daje se suglasnot stečajnoj upraviteljici da pristupi diobi i to I. Višeg isplatnog reda u cijelosti u iznosu od 2.394,56 kn, što čini 100%, te II. Višeg isplatnog reda u iznosu od 36.927,41 kn što predstavlja 3% utvrđenih tražbina II. Višeg isplatnog reda.**
- (4) Iznos koji preostane na računu stečajnog dužnika bit će uplaćen u FOND ZA POKRIĆE STEČAJNOG POSTUPKA.**
- (5) Po predloženoj isplati vjerovnika, stečajna upraviteljica će dostaviti dokaz sudu i zaključit će se stečajni postupak i društvo Josipa grupa d.o.o. u stečaju brisati iz sudskog registra.**

Stečajna upraviteljica
Ana Vičević Gračanin